

Teilrevision Bau- und Zonenordnung Änderung Kernzonenpläne

Revision Wangen und Brüttisellen

Masstab: 1:2'500

z.H. GR-Verabschiedung
Vorlage für die GV vom 15.03.2022

Verabschiedung Gemeinderat: Wangen-Brüttisellen, den

Festsetzung Gemeindeversammlung: Wangen-Brüttisellen, den

Gemeindepräsidentin Gemeindegemeinschaft

Marlis Dürst Heidi Dutweiler

Genehmigung Baudirektion: Zürich, den

Für die Baudirektion: BDV Nr.

PLANPARTNER AG RAUMPLANUNG STÄDTEBAU ENTWICKLUNG
HEINZ BEINER · URS BRÜNGGER · LARS KUNDERT · URS MEIER · STEPHAN SCHUBERT · CHRISTOPH STÄHELI
OBERE ZÄUNE 12 CH · 8001 ZÜRICH TEL +41 (0)44 250 58 80 FAX +41 (0)44 250 58 81 www.planpartner.ch

Festlegungen

- Gebäude gemäss Art. 6, Abs. 1 BZO sowie Art. 29, Abs. 2 BZO
- Gebäude gemäss Art. 6, Abs. 2 BZO
- Baubegrenzungslinie gemäss Art. 16 BZO
- Flurstück
- Ortsbildschutz gemäss Art. 5, Abs. 3 BZO
- Brunnen
- Baum/Baumgruppe
- Freiraum

Informationsinhalte

- Kernzongrenze (gemäss Änderung Zonenplan "Schulhausstrasse", Stand 24. Februar 2020)
- Alter Verlauf Kernzongrenze
- Privater GP "Am Dorfbach"
- Beantragte Festlegung – Aufhebung Gebäude gemäss Art. 6, Abs. 1 BZO sowie Art. 29, Abs. 2 BZO
- Beantragte Festlegung – Aufhebung Gebäude gemäss Art. 6, Abs. 2 BZO
- Beantragte Festlegung – Aufhebung Fassade gemäss Art. 6, Abs. 2 BZO
- Beantragte Festlegung – Aufhebung Baubegrenzungslinie gemäss Art. 16 BZO
- Beantragte Festlegung – Aufhebung Gebiet gemäss Art. 12, Abs. 2 BZO
vgl. Änderung Zonenplan "Wangen – Aufhebung Gebiete mit speziellen Dachformen"
- Beantragte Festlegung

